

ACCIONES ESTRATÉGICAS

- ORDENAMIENTO TERRITORIAL -



AMBIENTAL

» Regulación de AFP del río Cauca con intervenciones urbanísticas para dotar de espacios públicos a la población, dándoles condicionantes de materiales, infiltración, especies vegetales, índices de reforestación y/o infraestructura de contención de inundaciones.



POBLAMIENTO

» Implementar programas de reubicación en el centro poblado de Caimalito sobre las viviendas que actualmente se encuentran en la AFP del río Cauca y en el espacio necesario para albergar las crecientes del río.

» Orientar el desarrollo urbano a construir un frente al río como estrategia de fortalecimiento urbano y económico.



PRODUCTIVO

» Inclusión de apuestas de competitividad relacionadas con el turismo histórico del norte del Valle del Cauca y su entrelazamiento con las cadenas turísticas de Risaralda.

» Fomento a la formación, con soporte del Ministerio de Cultura y en asociación con el SENA, de guías turísticos del patrimonio como parte del mejoramiento necesario del capital humano para este renglón productivo.

» Incorporación en los POT municipales y su programa de ejecución el diseño y estudios de prefactibilidad del muelle turístico en ambas orillas del río Cauca.



PATRIMONIAL

» Incorporación en el Plan Parcial de la zona de expansión del centro poblado de Caimalito y en el Plan Local la inclusión del proyecto de muelle turístico integrando elementos históricos como la vía férrea, la estación del Ferrocarril y el puente Bernardo Arango.

» Reforzar el atractivo turístico del muelle con la inclusión de aspectos históricos de la antigua Supinga y el legado del surgimiento del departamento de Risaralda.

- ORDENAMIENTO AMBIENTAL -

» Diseño y construcción de infraestructuras de contención de la inundación en La Virginia, Pereira y Cartago que no impidan la relación biofísica entre los humedales y el río Cauca.

» Gestión del espacio para el río con la posibilidad de albergar usos compatibles con la actividad turística de servicios de esparcimiento exceptuando los servicios de alojamiento.

» Incluir dentro de los planes de saneamiento y manejo de vertimientos los diseños necesarios para la adecuación del sistema de vertimientos de La Virginia y el centro poblado de Caimalito de acuerdo con los diseños realizados por Aguas del Risaralda.

» Diseñar la planta de tratamiento de aguas residuales residenciales e industriales de Caimalito y la Zona Franca Internacional de Pereira.

» Hacer en el plan de manejo integral del humedal Balsillas e involucrar los valores históricos y culturales del poblamiento inicial del territorio Risaraldense como parte de los valores para el aprovechamiento productivo del humedal.

MUELLE TURÍSTICO LA VIRGINIA

Articulación de los Instrumentos de Ordenamiento Territorial del modelo propuesto para el **Corredor Río Cauca**
Convenio especial de cooperación técnica y académica No. 072 de 2014

GESTIÓN

» Promover los instrumentos financieros para la adquisición y la destinación pública del humedal Balsillas en el municipio de La Virginia.

» Promover la asociación y trabajo de economía solidaria para los trabajadores que explotan materiales de arrastre "areneros", transportadores de viveres y personas en bicicletas y transportes en balsas, con fin de ser incluidos en el nuevo aprovechamiento económico del muelle.

» Realizar la reubicación de los habitantes del área forestal protectora en cumplimiento del Auto de investigación de la Carder al municipio de Pereira, que así lo exige.

PRESUPUESTO

COSTOS TOTALES DE INVERSIONES	Millones de \$2015
Movilidad alternativa (ciclo-rutas)	14.064
Malecones turísticos	42.000
Infraestructura para la producción (puerto fluvial, reconversión, agrícola)	29.130
Medidas de control de inundaciones	9.400
Espacio público	15.920
COSTO ESTIMADO PROYECTOS	110.514

Fuente: Estimaciones globales propias según referencias de proyectos similares fichas CVC- Proyectos de Urbanismo en la Región- Construdata.

MEDIDAS PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES

Las obras ejecutadas en La Virginia fueron:

- » Construcción 4.000 metros lineales de jarillón.
- » Obras de recuperación ambiental y manejo integral de hectáreas liberadas.
- » Construcción de obras complementarias para protección contra inundaciones.
- » Acciones complementarias Madre-Vieja del río Risaralda.
- » Fuente: Carder.

CVC (CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA) - COMITÉ TÉCNICO DEL CONVENIO: María Clemencia Sandoval García - Directora Proyecto Corredor Río Cauca, Supervisora del Convenio | Arélix Andrea Ordóñez Franco - Profesional Universitario, Dirección Técnica Ambiental | María Isabel Salazar Ramírez - Profesional Especializado, Dirección Técnica Ambiental | Andrés Felipe López Torres - Profesional Especializado, Dirección de Planeación.
UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI - EQUIPO TÉCNICO DEL PROYECTO: César Augusto Londoño Gómez - PTC Investigador, Director del Proyecto de Investigación | Marcela Esther Falla Gutiérrez - PTC Investigadora, Asesora en Instrumentos de Ordenamiento Territorial | Ana María Vicente Álvarez - Asesora en Instrumentos Ambientales | Juber Galeano Loaiza - PTC Investigador, Asesor en Aspectos Socioeconómicos | Nelson Uribe Ramírez - Asesor Jurídico
Diego Fernando Castellanos B. - Coordinador del S.I.G. **Equipo Base:** Alejandro Zapata Salazar, Arquitecto | Christian Ariel Viáfara Vergara, Ingeniero Agrícola | Farid Fernando Otero Castellanos, Geógrafo | Juan Sebastian Vargas Rico, Arquitecto
María Fernanda Medina Malagón, Arquitecta | Sandra Julián Varella Giraldo, Contadora Pública